



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA DO SUL

## MEMORANDO INTERNO

### SECRETARIA DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS E VIAÇÃO

Ao Gabinete do Sr. Prefeito

Como é do vosso conhecimento, a SMOV possui um estoque regular de areia, brita e tubos de concreto para utilização tanto em obras novas como para a manutenção/recuperação de prédios, estradas, acessos, esgotos e demais logradouros públicos.

Esses materiais encontram-se depositados na área que circunda o Ginásio Municipal de Esportes, situação que não é adequada, pois dificulta a utilização do espaço, podendo até ocasionar acidentes.

Diante disso, procedemos uma busca de um local apropriado, que sirva de depósito dos referidos materiais, sendo que detectamos somente uma área que satisfaz plenamente à finalidade proposta.

Trata-se de uma área rural, de 20.000 m<sup>2</sup>, sendo proprietária Selí Rabaioli Rama e outros, matrícula nº 17.617 do RI da Comarca de Garibaldi.

O imóvel, inobstante não integrar o perímetro urbano, localiza-se muito próximo ao parque de máquinas, não possui edificações, a topografia e metragem são adequadas e não se encontra em APP. Consultados, os proprietários se propõem em ceder o local, exigindo como contrapartida tão somente que a municipalidade mantenha a área limpa, ou seja, que se efetue regularmente a roçada das ervas daninhas.

Ressaltamos, por oportuno, que a área favorece o acesso e manobra de máquinas e caminhões, essenciais para o carregamento/descarregamento dos materiais.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA DO SUL

Ainda, cumpre-nos informar que não localizamos outro imóvel que satisfaça às necessidades da Administração, ou seja, que detenha as características mínimas para a finalidade proposta.

Ante o exposto, pedimos a adoção das medidas administrativas aplicáveis à espécie, tendentes a legitimar a utilização do espaço, de propriedade privada, pelo Poder Público.

Boa Vista do Sul, 04 de janeiro de 2022.

  
Romeu Luiz Rabaioli

Secretário Municipal de Obras, Serviços Urbanos e Viação